

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
ของโครงการ โรงแรมบางกอกชีดี รัชดา ระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2568 โดยครอบคลุมปัจจัยทาง
สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
ของโครงการ โรงแรมบางกอกชีดี รัชดา ของบริษัท บางกอกชีดีรัชดา จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2568
ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกชีดี รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกชีดีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม บางกอกชีดี รัชดา ของบริษัท บางกอกชีดี รัชดา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่ 1-3-14.2 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรมขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 406 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมบางกอกชีดี รัชดา ของบริษัท บางกอกชีดี รัชดา จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิตี้ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิตี้อัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p>	- โครงการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- กรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการเพื่อทราบ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิตี้ รัชดา (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิตี้รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- เมื่อโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล โครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิตี้ รัชดา (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิตีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2568 ไม่พบข้อ ร้องเรียนจากประชาชน หากได้รับการร้องเรียนจาก ประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน โครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ ชักช้า	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1) จัดวางผังก่อสร้างให้เหมาะสมแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุ ก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ 2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้ เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ 3) ติดตั้งรั้วทึบ สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อบดบัง ทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ ก่อสร้างให้ชัดเจน 4) ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อภูมิทัศน์ที่สวยงาม	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน - โครงการได้กำชับให้คนงานนำเครื่องมือและอุปกรณ์การ ก่อสร้างไปจัดเก็บไว้ที่ห้องสโตร์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย ทุกครั้งหลังเลิกงาน - โครงการจัดให้มีรั้วถาวรล้อมรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบด บังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขต พื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน - โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไป ตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ และถูกต้องตามหลัก วิศวกรรม เพื่อให้กระทบต่อบ้านข้างเคียงน้อยที่สุด	- - - -	- ดังภาคผนวกที่ 4 - ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 15 - ภาคผนวกที่ 4-5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>5) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดิน หรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคารได้แก่</p> <p>- ต้องจัดให้มีสิ่งกันตก หรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอหรือไฟสัญญาณเตือน อันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน ในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่างต้องทำสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>6) กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่างเคร่งครัดประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม เก็บงานและตกแต่ง ซึ่งผ่านช่วงงานขุดดินและถมดินมาแล้ว ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 22
			-	- ภาพผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิตี้ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิตี้รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>1.มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1) กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบประสานงานระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสารรวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการในรัศมี 20 เมตรจากที่ตั้งโครงการ</p> <p>2) ติดตั้งป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตรบริเวณหน้าโครงการ โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตดินแดง ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- โครงการกำหนดให้มีผู้รับผิดชอบโครงการประสานงานกับผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเข้าพบปะสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายแสดงรายละเอียดโครงการออกแล้ว ขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียด โดยระบุ เจ้าของโครงการ พร้อมระบุระยะเวลา และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งมีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นเสียงและ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถ ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวได้เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อวัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้ง กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>2) จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา</p> <p>3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1) ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียงและสั่นสะเทือน ประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานต้องปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด และมี เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง และต้องหา แนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>	<p>- โครงการได้รื้อถอนกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้า โครงการออกแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการ ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ว่าจ้างให้บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ดำเนินการ ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ โดยผล การตรวจวัดช่วงเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2568 พบว่า ผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอย ตรวจสอบการทำงานทั่วไปที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่าง เคร่งครัด หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นจะรีบดำเนินการ หาแนวทางแก้ไขปัญหาให้โดยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ภาคผนวกที่ 12</p> <p>- ภาคผนวกที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) กำหนดให้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2) จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง รวมทั้งกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ</p> <p>4) ติดตั้งรั้วทึบ สูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องจักรภายในโครงการแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งกระบอกครบทุกชั้นแล้ว จึงได้ทำการรื้อ Mesh sheet ออกแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานทำความสะอาดอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 12 และภาคผนวกที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 15</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>1) ปิตรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มีมิดชิด</p> <p>2) ดับหรือปิดเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>4) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p>	<p>- โครงการไม่มีรถบรรทุกดินที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการแล้ว โดยในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน พร้อมทั้งติดป้ายกรณาดับเครื่องยนต์ ไว้บริเวณที่ก่อสร้าง ในจุดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาให้หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรกลที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีการควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง พร้อมทั้งติดป้ายจำกัดความเร็ว ไว้บริเวณที่ก่อสร้าง ในจุดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5) วางแผนการใช้เส้นทางและเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองและการจราจรติดขัด	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่ง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 11
	6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง			
	1) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	-	-
	2) จัดหาแหล่งน้ำให้มีความเพียงพอที่จะใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่น	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำและนำมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปัญหาด้านฝุ่นละออง	-	- ดังภาพที่ 13
	3) ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีรถบรรทุกขนส่งวัสดุที่ก่อให้เกิดฝุ่น ทั้งนี้ เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	4) จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหก/ตกหล่นของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	- โครงการจัดให้มีคนงานกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>1) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. มาตรการเฉพาะด้านการรื้อถอนอาคาร</p> <p>1) ควรรื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคารเพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น</p> <p>2) เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอนอาคารเพื่อให้สามารถฉีดพ่น เพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีที่เป็น</p> <p>3) หลีกเลี่ยงการใช้ระเบิดในการรื้อถอน</p>	<p>- โครงการได้กำชับคนงานห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาดตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม เก็บงานและตกแต่ง ซึ่งได้ผ่านช่วงงานรื้อถอนมาแล้ว ทั้งนี้จะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม เก็บงานและตกแต่ง ซึ่งได้ผ่านช่วงงานรื้อถอนมาแล้ว ทั้งนี้จะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม เก็บงานและตกแต่ง ซึ่งได้ผ่านช่วงงานรื้อถอนมาแล้ว ทั้งนี้จะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	- - - -	- - ดัชนีภาพที่ 22 - ดัชนีภาพที่ 22 - ดัชนีภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>9. มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>10. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <p>1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำ ต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม เก็บงานและตกแต่ง ซึ่งได้ผ่านช่วงงานเปิดหน้าดินมาแล้ว ทั้งนี้จะอยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยหลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำจะทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>- โครงการไม่มีการกองเก็บทรายไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการใช้ทรายจึงจะมีการนำเข้ามา</p> <p>- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการไม่มีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการไม่มีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิตี้ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิตี้อัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>11. มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</p> <p>1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้างให้สอดคล้องตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรทั่วราชอาณาจักรว่าด้วยการห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 3 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบางส่วน เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 20.00-05.00 น. 	<p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่ง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	-	- ดังภาพที่ 11 และ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนน หรือเส้นทางจราจรภายนอก	- ปัจจุบันโครงการปูพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 18
	3) ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการปูพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 18
	4) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ	- โครงการได้ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 18
	5) ใช้น้ำฉีดพรมถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ดินแห้ง	- โครงการคอยกำชับให้คนงานมีการฉีดพรมน้ำบนถนนเมื่อถนนแห้ง	-	- ดังภาพที่ 3
	6) ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่โครงการต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	- โครงการได้รื้อประตูชั่วคราวออกแล้ว ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง	<p>1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมก่อสร้างในระหว่างทำงานฐานรากและชั้นที่ 1 มีลักษณะเป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยใช้วัสดุ Steel 20 ga หนา 0.95 มม. มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 22 เดซิเบลเอ หรือใช้วัสดุอื่นที่มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า โดยติดตั้งรอบแนวเขตที่ดินโครงการ</p> <p>2) ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ทำด้วยวัสดุ Steel 20 ga หนา 0.95 มม.มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 22 เดซิเบลเอ หรือใช้วัสดุอื่นที่มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่าโดยแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ชนิดปิดทึบไม่มีรูหรือช่องเปิด ความสูง 2 ม. ปิดกันริมอาคาร โดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างทั้ง 4 ด้าน เพื่อใช้ป้องกันเสียงขณะเกิดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิดโล่งเมื่อมีกิจกรรมก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป</p>	<p>- โครงการจัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตของพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม เก็บงานและตกแต่ง ซึ่งทำการติดตั้งผนัง และกระจกโดยรอบอาคารครบทุกชั้นแล้ว จึงไม่มีกำแพงกันเสียง</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>3) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>4) จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>5) ควบคุมระดับเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบลเอค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอและมีค่าระดับเสียงรบกวน ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ</p> <p>6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดังตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7) กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>- โครงการเลือกใช้แผ่นคอนกรีตสำเร็จรูปในการก่อสร้างเพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนในพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับทำกิจกรรมดังกล่าวอย่างเหมาะสม</p> <p>- โครงการได้ว่าจ้างให้บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณพื้นที่โครงการ โดยผลการตรวจวัดช่วงเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2568 ผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>- ขณะที่ทำการสำรวจ โครงการไม่มีเครื่องจักรกลภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ขณะที่ทำการสำรวจ โครงการไม่มีเครื่องจักรกลภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	- - - - -	- - - ภาคผนวกที่ 12 - -

ของบริษัท บางกอกชนิตีร์ชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>8) การประชาสัมพันธ์ล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานโครงการระยะเวลาในการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ก่อนโครงการดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>9) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไถการเฉียว การเจาะงานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. โดยหยุด วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทคอนกรีตฐานราก เป็นต้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และจะต้องเข้าแจ้งหรือชี้แจงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน</p>	<p>- โครงการได้ผ่านช่วงงานประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการทำงาน ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการแล้ว ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีการทำงานล่วงเวลา ทางโครงการจะมีการแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าก่อนเสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>10) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม/ชม.</p> <p>11) ปิดเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ติดไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน พร้อมทั้งติดป้ายกั้นระดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่ก่อสร้าง ในจุดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดัชนีภาพที่ 4 และ 11</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 6</p>
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>1) เลือกใช้เทคนิคการขุดเจาะเสาเข็มแบบเปียก (Wet Process Bored Pile) เพื่อป้องกันผลกระทบที่จะมีต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง</p>	<p>- โครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มมาแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง โดยได้สำรวจทั้งก่อนการก่อสร้าง ระหว่างการก่อสร้างโครงการตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดัชนีภาพที่ 22</p> <p>- ภาพผนวกที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความั่นสะเทือน (ต่อ)	3) จัดให้มีกิจกรรมประกันภัยเพื่อลดความเสี่ยงความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการลดความเสี่ยงความเสียหายตามความเหมาะสม และติดป้ายประชาสัมพันธ์เอกสารสำเนารายละเอียดกิจกรรมดังกล่าว ไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการได้จัดทำกิจกรรมประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และมาตรการลดความเสี่ยงความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ	-	- ภาคผนวกที่ 6
	4) การประชาสัมพันธ์ล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานโครงการระยะเวลาในการก่อสร้างตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนโครงการดำเนินการก่อสร้าง	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการทำงานตามที่มาตรการกำหนด	-	-
	5) ก่อนดำเนินงานโครงการจะต้องเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้ง เพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง โดยได้สำรวจทั้งก่อนการก่อสร้าง ระหว่างการก่อสร้างโครงการตามมาตรการกำหนด	-	- ภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	6) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โดยจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการอันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการ หรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	-โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด	-	- ภาคผนวกที่ 6
	7) จัดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน โดยต้องมีรายละเอียด ดังนี้ - ระบุชื่อโครงการหมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อผู้ที่มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการเพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายแสดงรายละเอียดโครงการออกแล้ว ทั้งนี้ ขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียด โดยระบุ เจ้าของโครงการ พร้อมระบุระยะเวลาและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างซึ่งมีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	-
	- แสดงข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสัมพันธ์ไว้ให้ชัดเจน	- ปัจจุบันโครงการไม่ได้ติดป้ายผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้ด้านหน้าโครงการแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ทรัพยากรดิน	1) ติดตั้งผนังกันดิน (sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องทำ ถึงเก็บน้ำใต้ดิน หรือในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินต้อง ได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตาม มาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดิน ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานติดตั้งผนังกันดินมาแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 22
	2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตาม มาตรฐานและป้องกัน หรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างมีความปลอดภัยสูงสุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแล ควบคุมการก่อสร้างให้ เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกัน หรือให้อาคารที่อยู่ใกล้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความปลอดภัยสูงสุด	-	- ภาพผนวกที่ 5
	3) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อ โครงสร้างอาคารใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแล ควบคุมการก่อสร้างโครงการ ให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ และถูกต้องตาม หลักวิศวกรรม พร้อมทั้งคอยตรวจสอบผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการทั้งหมด	-	- ภาพผนวกที่ 5
	4) วัดค่าระดับพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบก่อนดำเนินการ ก่อสร้างเพื่อใช้เป็นค่าอ้างอิงผลกระทบดินทรุดจากการก่อสร้าง โครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	5) ก่อนดำเนินงานโครงการจะต้องเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคาร โครงการแล้วเสร็จ	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง โดยได้สำรวจทั้งก่อนการก่อสร้าง ระหว่างการก่อสร้างโครงการตามมาตรการกำหนด	-	- ภาพผนวกที่ 5
	6) จัดให้มีการทำกรรมกรรมประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ	- โครงการได้จัดทำกรรมกรรมประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ	-	- ภาพผนวกที่ 6
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน	-โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้างอย่างมีประสิทธิภาพก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	-	- ดังภาพที่ 8
	2) กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างหลังจาก เลิกงานทุกวัน	- โครงการกำชับให้คณงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น พร้อมทั้งจัดให้มีคณงานคอยทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง หลังจากเลิกงานเป็นประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 5 และ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิตี้ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิตีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	3) จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อน สูบน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	- โครงการจัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดิน ให้จมตัวก่อนระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป	-	- ดังภาพที่ 9
	4) จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนว ท่อระบายน้ำ ชั่วคราวของโครงการเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุ ก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไว้อย่างเป็น สัดส่วน และอยู่ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของ โครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อ ระบายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน	-	- ดังภาพผนวกที่ 4
	5) จัดให้มีการทำความสะอาดระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดิน ตะกอนต่างๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของ ดินตะกอน	- โครงการกำชับให้คนงานคอยทำความสะอาดระบายน้ำ และ บ่อดักตะกอนดิน ทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันการ อุดตันและการสะสมตัวของตะกอนดิน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<p>1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1.1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ล. ติดตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>1.2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>1.3) ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ หรือบริษัทเอกชน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <p>1.4) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่น หรือฟุ้งกระจาย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และจัดมีผ้าใบปิดคลุมหลังจากเสร็จงานในแต่ละวันเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>- โครงการติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีรถขนเศษวัสดุก่อสร้าง และอยู่ในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 26</p> <p>- ดังภาพที่ 23</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 24</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	2) ตรวจสอบสถานที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบ.ม. และต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถรองรับน้ำเสีย ที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้างอย่างมีประสิทธิภาพ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- -	- - ดังภาพที่ 8
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	-	-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบ.ม. เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงาน 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียฯ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถรองรับน้ำเสีย ที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้างอย่างมีประสิทธิภาพ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	- -	- ดังภาพที่ 8 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซี้ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซี้รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการประจำพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2) ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแล ควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ และถูกต้องตามหลักวิศวกรรม มีผลกระทบต่อบ้านข้างเคียงน้อยที่สุด - โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแล ควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ และเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	- -	- ภาคผนวกที่ 5 - ภาคผนวกที่ 5
3.2 การจราจร	1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้างให้สอดคล้องตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรทั่วราชอาณาจักร ว่าด้วยการห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไว้อย่างเป็นสัดส่วนอย่างเหมาะสม ไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด - โครงการได้กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- -	- ดังภาคผนวกที่ 4 - ดังภาพที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร (ต่อ)	<p>- กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.</p> <p>- กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 3 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบางส่วน เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 22.00-05.00 น</p> <p>3) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม</p> <p>4) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถขนถ่ายออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- โครงการมีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดที่กฎหมายกำหนดเพื่อป้องกันถนนชำรุด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการปูพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการกำชับให้คนขับรถบรรทุกติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>- โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนส่งวัสดุเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง ทั้งนี้ ในช่วงงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 24</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร (ต่อ)	<p>7) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการชนสิ่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>9) ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนไม่เกิน 60 กม./ชม. และภายในโครงการ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนการติดตั้งสัญญาณไฟ พร้อมทั้งป้ายเตือนอันตรายไว้ด้านหน้าบริเวณทางเข้า-ออก โครงการแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการและ บริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยกักขังให้คนขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในเขตชุมชน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร (ต่อ)	<p>10) ห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>11) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>12) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถปูนซีเมนต์ ภายในโครงการโดยห้ามไม่ให้จอดในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>13) การประชาสัมพันธ์ล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานโครงการระยะเวลาในการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ก่อนโครงการการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p>	<p>- โครงการกำชับให้คนขับรถบรรทุกห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>- หากโครงการตรวจพบว่าถนนสาธารณะเกิดความเสียหายซึ่งมีสาเหตุมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและที่จอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการทำงานตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 18</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การใช้น้ำ	1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 14 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คจุดรั่วซึม หากพบว่ามีจุดรั่วซึมของน้ำ จะรีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน - โครงการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และปิดก๊อกน้ำทุกครั้งเมื่อไม่ใช้ตามที่มาตรการกำหนด	- - -	- ดังภาพที่ 13 - -
3.4 การใช้ไฟฟ้า	1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	- โครงการกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ใช้ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน และถูกต้องตามมาตรฐาน - โครงการติดตั้งอุปกรณ์จ่ายไฟฟ้าที่ถูกต้องตามมาตรฐาน - โครงการตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และหากพบชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที	- - - -	- - ดังภาพที่ 14 - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	1) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้ 1.1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะให้เพียงพอตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้ - มูลฝอยเปียก (ถึงสีเขียว) และมูลฝอยแห้ง (ถึงสีเหลือง) ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราว และประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตดินแดง เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ในสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว และประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุดและประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าซื้อขยะเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	- โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และอยู่ระหว่างการประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนไปกำจัด - โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ในสำนักงานก่อสร้าง และอยู่ระหว่างการประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนไปกำจัด - โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และอยู่ระหว่างการประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิล	- - -	- ดังภาพที่ 26 - ดังภาพที่ 26 - ดังภาพที่ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกชีตี รัชดา (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกชีตีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	1.2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และ ต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการ ก่อสร้างไว้อย่างเป็นสัดส่วน และได้ประสานงานให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 23
	1.3) ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตดินแดงหรือ บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบ ค่าใช้จ่าย	- โครงการได้ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตดินแดง เข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัด	-	-
	1.4) จัดหารถขนส่งวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/ สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่น หรือฟุ้ง กระจาย	- โครงการกำหนดให้มีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และได้มีการ บรรจุในภาชนะที่มิดชิด	-	-
	2) จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและทำรั้วกันล้อม พื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก	- โครงการจัดให้มีลิฟต์สำหรับขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของ เศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก	-	- ดังภาพที่ 27
	3) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พักมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียม ไว้เท่านั้น	- โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 26
	4) ตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพถังรองรับ มูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซี้ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซี้รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	5) เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด 6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ 7) กำหนดให้มีการชดเชยความเสียหายที่เกิดจากขยะมูลฝอย หรือเศษวัสดุของโครงการ โดยต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและประสานเพื่อหาแนวทางชดเชยเป็นกรณีไป	- โครงการจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างไว้อย่างเป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เพื่อนำมาใช้ใหม่ตามมาตรการกำหนด - โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการทำงานตามที่มาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีที่เกิดความเสียหายจากขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุโครงการ เพื่อหาแนวทางชดเชยความเสียหายเป็นกรณีไป	- - -	- ดังภาพที่ 23 - -
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของโรงงานก่อสร้างสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร 2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบลบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม ฯลฯ	-โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสีย ที่เกิดจากกิจกรรมของโรงงานก่อสร้างอย่างมีประสิทธิภาพ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอ และได้ติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบลบกากตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม	- -	- ดังภาพที่ 8 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซี้ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	<p>1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ ที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเศษดิน ทราช ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนให้ปราศจากเศษ วัสดุ มูลฝอยตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างในแต่ละวัน</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการตามความเหมาะสม</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำ สำหรับระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานคอยทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินเป็นประจำ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของตะกอนดิน</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างไว้อย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 23</p>
3.8 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัยในการทำงานและ การป้องกันอัคคีภัย	<p><u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย</u></p> <p>1) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p>	<p>- โครงการควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ภาพผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>3) จัดทำแผนต่าข่ายกันรอบอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</p> <p>5) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>6) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่น ๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p>	<p>- โครงการได้จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งกระจกและผนัง ครบทุกชั้นแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล อย่างเพียงพอ และเหมาะสมสำหรับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการไม่มีการจัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างอย่างครอบคลุมและเพียงพอ และมีการทดสอบให้พร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 16</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 17</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>7) เพื่าระวังและดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกันรวมทั้งประชาชนใกล้เคียง</p> <p>8) จัดให้มีมาตรการประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>9) จัดให้มีที่ครอบหุหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย</p> <p>10) ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบขณะก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	<p>-โครงการได้กำหนดคบทลงโทษสำหรับคนงานในกรณีที่คนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบข้อบังคับของหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้ติดต่อประสานงานขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>-โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเพียงพอ และเหมาะสมสำหรับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีรั้วถาวร กันแนวเขตโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้รื้อถอนป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างออกแล้ว พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาพผนวกที่ 8</p> <p>-</p> <p>- ภาพถ่ายที่ 16</p> <p>- ภาพถ่ายที่ 11 และ 15</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>11) จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง รวมทั้งกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>12) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>13) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเมื่อเข้าใกล้แนวเขตที่ดินใกล้เคียง และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>14) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>16) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการได้ติดตั้งกระจกครบทุกชั้นแล้ว จึงได้ทำการรื้อ Mesh sheet ออกแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยกำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการได้ทำการ รื้อถอนเครนออกแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้กำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานในกรณีที่คนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบข้อบังคับของหน่วยงานก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 14</p> <p>-</p> <p>- ภาคผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>17) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสมต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น รวมถึงต้องจัดให้มีแผนรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้ประสานนัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน โดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง - โครงการได้จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน พร้อมได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 	-	- ภาคผนวกที่ 7
			-	-

ของบริษัท บางกอกชนิต์รูด จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p><u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</u></p> <p>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</p> <p><u>ผลกระทบด้านการจราจรติดขัดและการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งในช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>1) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>2) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม</p>	<p>- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2568 ไม่พบข้อร้องเรียนจากประชาชน หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนส่งวัสดุเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง ทั้งนี้ ในช่วงงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไว้อย่างเป็นสัดส่วนอย่างเหมาะสม ไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัดที่กฎหมายกำหนดเพื่อป้องกันถนนชำรุด</p>	- - - - -	- - - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	- ปัจจุบันโครงการปูพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		- ดังภาพที่ 18
	<u>ผลกระทบด้านการจราจรติดขัดและการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)</u> 5) กรณีที่เศษดิน หิน ทราช วัสดุก่อสร้างตกหล่นบนพื้นผิวจราจรต้องรีบทำความสะอาดทันที 6) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 7) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถคอนกรีตผสมเสร็จภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดรถริมถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีคนงานกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ - โครงการกำชับให้คนขับรถบรรทุกทุกติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน - โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและที่จอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ โดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณด้านหน้าโครงการ	- - -	- ดังภาพที่ 5 - ดังภาพที่ 24 - ดังภาพที่ 11 และภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ผลกระทบด้านการจราจรติดขัดและการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>8) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ โดยกำหนดให้มีการถ่ายภาพถนนสาธารณะบริเวณถนน อโศก-ดินแดง บริเวณด้านหน้าโครงการ และหากพบความเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>9) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>10) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกหุ้มสิ่งมีนมาโดยเด็ดขาด</p> <p>11) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p>	<p>- หากโครงการตรวจพบว่าถนนสาธารณะเกิดความเสียหายซึ่งมีสาเหตุมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>- โครงการได้กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการกำชับพนักงานขับรถบรรทุกห้ามหุ้มสิ่งมีนมาโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการได้ผ่านช่วงงานประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการทำงานแล้ว ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ผลกระทบด้านการจราจรติดขัดและการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>12) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>13) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสมของความเสียหายที่เกิดขึ้น รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานดังกล่าวมาแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ภาคผนวกที่ 6</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ผลกระทบจากคนงานก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน ใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มีร่างกายไม่พร้อมที่จะปฏิบัติงานหรือเป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>2) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาดลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>3) บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ บริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>- โครงการมีการตรวจสอบประวัติคนงาน และใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง และได้มีการสุ่มตรวจวัดสารเสพติดระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำ</p> <p>-โครงการได้มอบหมายให้หัวหน้าคนงานคอยดูแล ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาดลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง</p> <p>-โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ บริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ภาพผนวกที่ 8</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกชีดี รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกชีดีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ผลกระทบจากคนงานก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)</p> <p>5) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น ต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>6) จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำดื่ม ห้องสุขา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>7) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>8) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p>	<p>- โครงการได้จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำดื่ม ห้องสุขา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>- โครงการมอบหมายให้หัวหน้าคนงานคอยกำชับคนงาน ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>- ภาคผนวกที่ 8</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	9) จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์เจ้าหน้าที่โครงการ ที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในความควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีหมายเลขโทรศัพท์เจ้าหน้าที่โครงการที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ในช่วงงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	10) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการสร้างควาเดือดร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนและพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น	- โครงการจะรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการสร้างควาเดือดร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนและพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u></p> <p>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง</p> <p>2) กำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Wet-Process Bored Pile) เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม</p> <p>3) จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคารติดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง รวมทั้งกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>4) ติดตั้งรั้วทึบสูง 6 ม. ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>5) จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการคัดกระเบื้อง กระจก และอลูมิเนียม</p>	<p>- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่พักอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการ รับข้อร้องเรียน ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม เก็บงาน และตกแต่ง ซึ่งได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มมาแล้ว ทั้งนี้จะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งกระจกครบทุกชั้นแล้ว จึงได้ทำการรื้อ Mesh sheet ออกแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีรั้วถาวรล้อมรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ในกรณีที่มีการคัดกระเบื้อง โครงการจะจัดให้มีห้องสำหรับการใช้ในการคัดกระเบื้อง กระจก และอลูมิเนียม</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p><u>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <p>6) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร การเจาะงานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่อง หลังเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทคอนกรีต เป็นต้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และจะต้องเข้าแจ้งหรือชี้แจงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 2 วัน</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</p>	<p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีการทำงานล่วงเวลาทางโครงการจะมีการแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ทราบล่วงหน้าก่อนเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ติดไว้ภายในพื้นที่โครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>8) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้างให้สอดคล้องตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรทั่วราชอาณาจักร ว่าด้วยการห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุกตั้งแต่ 3 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่3) พ.ศ. 2546 เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. - กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 3 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบางส่วนเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 22.00-05.00 น. 	<p>- โครงการได้ติดป้ายกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 11 และภาพที่ 21

ของบริษัท บางกอกซิตี้รีซาดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p><u>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u> (ต่อ)</p> <p>9) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>10) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อ ไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/ แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวน คนงานและลักษณะงาน</p> <p>12) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือน อันตราย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนส่งวัสดุ เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง โดยปัจจุบันไม่ได้ มีรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ ในช่วง งานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งสัญญาณไฟ ไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการแล้ว ซึ่งปัจจุบันได้นำออกแล้ว เนื่องจากไม่มีการ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>-โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล อย่างเพียงพอ และเหมาะสมสำหรับประเภทงาน พร้อมทั้ง กำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการไม่มีการจัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ ในงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ</p>	- - - -	- - - ดัชนีภาพที่ 16 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ) 13) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือหรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่น ๆ ที่จำเป็นติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บ เชื้อเพลิง 14) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษ วัสดุก่อสร้าง ดังนี้ - จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะซึ่งประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอย เปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดประมาณ 200 ลิ. ติดตั้ง ไว้ตามจุดต่าง ๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปก คลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ ก่อสร้างอย่างครอบคลุมและเพียงพอ และมีการทดสอบให้ พร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 17
		- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งกำชับให้ คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้	-	- ดังภาพที่ 26
		- โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการ ก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ) - ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย - จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวน หรือฟุ้งกระจาย - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พักมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น	- โครงการติดต่อประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดไม่ให้มีขยะตกค้าง	-	-
		- โครงการกำหนดให้รถขนเศษวัสดุก่อสร้าง ให้มีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวน หรือฟุ้งกระจาย	-	- ดังภาพที่ 23
		- โครงการกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง หลังจากเลิกงานเป็นประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p><u>ผลกระทบด้านความขัดแย้งระหว่างคนงานกับคนในชุมชน</u></p> <p>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นนี้เป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และสุ่มตรวจวัดสารเสพติดคนงานระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง คอยสอดส่องดูแลความประพฤติคนงานอย่างเข้มงวด มิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกัน และกับประชาชนใกล้เคียง</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p>	<p>- โครงการพิจารณารับคนงานต่างด้าวเข้าทำงานที่มีใบอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการจัดทำประวัติ และตรวจสอบสุขภาพคนงาน ก่อนรับเข้าปฏิบัติงานทุกคน และได้มีการสุ่มตรวจวัดสารเสพติดคนงาน ระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำ</p> <p>- โครงการได้กำหนดคบทลงโทษสำหรับคนงานในกรณีที่คนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบข้อบังคับของหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการทำงาน พร้อมทั้งได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยปัจจุบันได้ผ่านช่วงดังกล่าวแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ภาคผนวกที่ 9</p> <p>- ภาคผนวกที่ 8</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซี้ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซี้รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	ผลกระทบด้านความขัดแย้งระหว่างคนงานกับคนในชุมชน (ต่อ)	- โครงการควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด / กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น	-	- ภาคผนวกที่ 11
	6) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง	-โครงการได้มอบหมายให้หัวหน้างานคอยดูแล ควบคุม คนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน ปัญหาหลักขโมยการทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชน ใกล้เคียง	-	- ภาคผนวกที่ 8
	7) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ	-โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	-	-
	8) จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง	-ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงาน เข้าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>ผลกระทบด้านความขัดแย้งระหว่างคนงานกับคนในชุมชน (ต่อ)</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>11) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>12) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ บริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- โครงการมอบหมายให้หัวหน้าคนงานคอยกำชับคนงานห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการได้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมติดป้ายแนะนำการใช้งานไว้เรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้กำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานในกรณีที่คนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบข้อบังคับของหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยปัจจุบันนำกล่องรับความคิดเห็นออกแล้ว เนื่องจากก่อสร้างใกล้เสร็จแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ภาคผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 17</p> <p>- ภาคผนวกที่ 8</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซี้ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซี้รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p><u>ผลกระทบต่อทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้างข้างเคียง โครงการ</u></p> <p>1) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือ อาคารข้างเคียงในกรณีที่ต้องตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการ ดำเนินงานในโครงการ</p> <p>3) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และ ทรัพย์สินของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<p>- โครงการควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในระยะก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดทำกิจกรรมรณรงค์ประชาสัมพันธ์ขอ ตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก และมาตรการขอความร่วมมือในกรณี ที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดทำประกันอุบัติเหตุเพื่อรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และมาตรการ ขอความร่วมมือในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการ ดำเนินการของโครงการ</p>	- - -	- - ภาพผนวกที่ 6 - ภาพผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซี้ติ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซี้ติรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	ผลกระทบต่อทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงโครงการ 4) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อ ทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการ ชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสมรวมถึงต้องจัดให้มี แผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โครงการได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิด จากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้ ประสานนัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงาน ก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียน จากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์ โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อม ข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ	- โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบ ตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก และมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณี ที่ตรวจพบว่าเป็นจากการดำเนินการของโครงการ - โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการ ทำงาน (จป.) ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจาก กิจกรรมการก่อสร้าง - โครงการมีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงาน ก่อสร้างโครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการอยู่ประจำ เพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน และกล่อมรับความ คิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และระบุชื่อที่อยู่ เบอร์ โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ โดยปัจจุบันได้ผ่านช่วงงาน ดังกล่าวแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติ ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- - -	- ภาคผนวกที่ 6 - ภาคผนวกที่ 7 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน โดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทน หรือ ผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณา ร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และ มอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป	- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2568 โครงการ ไม่พบข้อร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง หากได้รับเรื่อง ร้องเรียน โครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	-
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข	<u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u> 1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 2) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบขณะก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง	- โครงการตรวจสุขภาพให้กับคนงานก่อสร้างก่อนเข้ารับ ทำงาน - โครงการจัดให้มีรั้วถาวรล้อมรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบด บังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง	- -	- - ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p>โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมตามความเหมาะสม - จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง รวมทั้งกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันโครงการไม่มีป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองวัสดุ และได้มีการบรรจุใส่ถุงอย่างมิดชิด - ปัจจุบันโครงการปูพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมฉีดพรมน้ำ ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งกระจกครบทุกชั้นแล้ว จึงได้ทำการรื้อ Mesh sheet ออกแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - - ดังภาพที่ 23 - ดังภาพที่ 3 - ดังภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซี้ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของ บริษัท บางกอกซี้รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p><u>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค</u></p> <p>1) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ</p> <p>2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ</p> <p>5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบ บริเวณที่พักทุก 1 เดือน</p>	<p>- โครงการกำชับให้พนักงานปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอหลังจากทิ้งขยะ</p> <p>- โครงการกำชับให้พนักงานเก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน</p> <p>- โครงการกำชับให้พนักงานดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการเลือกใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พัก</p>	- - - - -	- - - - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</p> <p>6) กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดฟันยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่าง รื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที 	<p>- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการจะติดต่อสำนักงานเขตฯ เพื่อสืบสิ่งปฏิกูลในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและนำไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน (จึงไม่มีการรื้อถอน) เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p>	- - - -	- - - - ดังภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p><u>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <p>1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้</p> <p>2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาดหรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย</p> <p>4) ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้โปร่ง เพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของยุง ตลอดจนตรวจสอบไม่ให้ยุงเข้าในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้ยุงเป็นแหล่งเพาะพันธุ์</p> <p>5) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>6) ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงาน</p>	<p>- โครงการกำชับให้พนักงานปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการ ไม่มีบ้านพักพนักงาน เนื่องจากพนักงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันทาง โครงการ ไม่มีบ้านพักพนักงาน เนื่องจากพนักงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการกำชับพนักงานคอยทำความสะอาดรางระบายน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของตะกอนดิน</p> <p>- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง โครงการจะกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนเสมอ</p>	- - - - -	- - - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการสาธารณสุข (ต่อ)	<p><u>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</u></p> <p>7) จัดให้มีการกำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โคนวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นยาหลังเมื่อ คนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดยา พ่นยาแล้วเสร็จทันที <p><u>โรคที่แมลงวันเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 2) จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภค 3) ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร และหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้าม รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 4) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 	<p>- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่า หอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่า หอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>- โครงการจัดให้มีน้ำดื่มสะอาดไว้สำหรับอุปโภคเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการไม่ได้ประชาสัมพันธ์ให้คนงานล้างมือทุกครั้งก่อน รับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และติดป้าย ประชาสัมพันธ์วิธีล้างมือไว้บริเวณอ่างล้างมือ</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานเก็บอาหารในภาชนะที่ปิด มิดชิดเพื่อไม่ให้แมลงวันตอม</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p>โรคที่แมลงวันเป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</p> <p>5) จัดฟันย่ำกำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม</p> <p>6) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>7) จัดให้มีการกำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <p>- จัดฟันย่ำแมลงวันทั้งก่อน และหลังรื้อถอน โดยจัดฟันย่ำภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</p> <p>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตฯ มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>- สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงบ่าบ้นน้ำเสียสำเร็จรูปโดยให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถึงบ่าบ้นน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที</p> <p>8) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อจัดฟันย่ำแล้วเสร็จทันที</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง โครงการให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเสมอ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการ ไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการ ไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการ ไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการ ไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p><u>โรคที่คนเป็นพาหะ</u></p> <p>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์</p> <p>4) จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <p>- บ้านพักคนงาน โครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</p> <p>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน</p>	<p>- โครงการพิจารณารับคนงานต่างด้าวเข้าทำงานที่มีใบอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>- โครงการได้มีการกำหนดให้พนักงานทุกคนตรวจสอบสุขภาพก่อนเข้าทำงาน</p> <p>- โครงการประชาสัมพันธ์ให้คนงานสวมถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ เพื่อป้องกันโรคติดต่อ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะอย่างเหมาะสมตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 10</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิตี้ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิตี้รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และประสานงานให้บริษัทเอกชนเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัดตามที่มาตรการกำหนด - โครงการพิจารณารับคนงานต่างด้าวเข้าทำงานที่มีใบอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น - โครงการได้มีการกำหนดให้พนักงานทุกคนตรวจสอบสุขภาพก่อนเข้าทำงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 20 - ดังภาพที่ 8 - ดังภาพที่ 26 - ภาคผนวกที่ 10 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p>3) จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ - โครงการจัดให้มีห้องน้ำซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน - โครงการจัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และอยู่ระหว่างการประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนไปกำจัด 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - - ดังภาพที่ 19 - ดังภาพที่ 20 - ดังภาพที่ 8 - ดังภาพที่ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p><u>โรคเครียด</u></p> <p>1) จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาทุกรุกพื้นที่นอกโครงการลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>- กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</p> <p>- ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>- มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>- ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>- ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>- หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการได้มอบหมายให้จป. คอยดูแล ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมยการทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบไว้ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ภาคผนวกที่ 7</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ภาคผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซีที รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซีทีรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p><u>อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u></p> <p>1) ติดตั้งรั้วทึบ สูง 6 ม. ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>4) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม</p> <p>5) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีรั้วถาวรล้อมรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งกระจกรับทุกชั้นแล้ว จึงได้ทำการรื้อ Mesh sheet ออกแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดที่กฎหมายกำหนดเพื่อป้องกันถนนชำรุด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนส่งวัสดุเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง โดยปัจจุบันผ่านช่วงดังกล่าวมาแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 11 และภาพที่ 21</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซี้ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซี้รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p>อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>6) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>7) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้ออกเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการปูพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและที่จอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้คนขับรถบรรทุกติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</p>	- - - -	<p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 18 และภาพที่ 23</p> <p>- ดังภาพที่ 24</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซี้ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซี้รัชดา จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p>อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>10) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>11) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัดได้แก่ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p> <p>12) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหูฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</p>	<p>- หากโครงการตรวจพบว่าถนนสาธารณะเกิดความเสียหาย ซึ่งมีสาเหตุมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>- โครงการควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>-โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเพียงพอ และเหมาะสมสำหรับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ภาพผนวกที่ 8</p> <p>- ภาพผนวกที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 16</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข (ต่อ)	<p>อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>14) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>15) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่น ๆ ที่จำเป็นติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>16) เฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของแรงงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง</p> <p>17) จัดให้มีมาตรการประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ลูกกลามจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>18) จัดให้มีที่ครอบหุหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดังหรือจำกัด ระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย</p>	<p>- โครงการไม่มีการจัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างอย่างครอบคลุมและเพียงพอ และมีการทดสอบให้พร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้กำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานในกรณีที่คนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบข้อบังคับของหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดต่อประสานงานขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียงที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ลูกกลามจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเพียงพอ และเหมาะสมสำหรับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 17</p> <p>- ภาพผนวกที่ 8</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 16</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท บางกอกซิติรัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข(ต่อ)	<p>อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>19) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>20) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p> <p>21) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>22) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสมรวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการได้แก่</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการทำงาน และติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยปัจจุบันผ่านช่วงเวลาดังกล่าวแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายไว้บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง และด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการแล้ว โดยปัจจุบันผ่านช่วงงานดังกล่าวมาแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิติ์ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิติ์รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สุขภาพ และการ สาธารณสุข(ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้คนผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัท ผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำเสนอไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง 	-	- ภาคผนวกที่ 7
		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน พร้อมได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และระบุชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ โดยปัจจุบันโครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวมาแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	-	-
		<ul style="list-style-type: none"> - ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2568 โครงการไม่พบข้อร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง หากพบข้อร้องเรียนโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันทีตามที่มาตรการกำหนด 	-	-

ของบริษัท บางกอกซิตี้อัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 คุณทรียภาพ	<p>1) ติดตั้งรั้วทึบ สูง 6 ม. เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>2) จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3) บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>4) ติดตั้งตาข่ายบนอาคารในระยะก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ และบดบังมุมมองของคนงานที่จะมองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5) จัดให้มีวัสดุปกคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างเพื่อลดการร่วนหล่น หรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีรั้วถาวรล้อมรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มี Store สำหรับจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการ ไม่มีบ้านพักคนงาน เนื่องจากคนงานเช่าหอพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งกระจกครบทุกชั้นแล้ว จึงได้ทำการรื้อ Mesh sheet ออกแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนส่งวัสดุเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง โดยปัจจุบันผ่านช่วงงานดังกล่าวมาแล้ว ทั้งนี้ ในช่วงงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมบางกอกซิตี้ รัชดา (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บางกอกซิตี้รัชดา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 คุณทรียภาพ(ต่อ)	<p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและรับเรื่องร้องเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบและดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>7) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการและจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภ้ยในการทำงาน (จป.) คอยดูแลและประสานงานและรับเรื่องร้องเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบและดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการและจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 7</p> <p>-</p>



ภาพที่ 1 พื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง/Store จัดเก็บวัสดุก่อสร้าง






ภาพที่ 2 ป้ายโครงการ

ภาพที่ 3 ฉีดพรมน้ำ



ภาพที่ 4 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

ภาพที่ 5 คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ

	
<p>ภาพที่ 6 ป้ายดับเครื่องยนต์</p>	<p>ภาพที่ 7 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการทำงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 8 บ่อบำบัดน้ำเสียบริเวณใต้ถนน</p>	<p>ภาพที่ 9 บ่อพักน้ำชั่วคราว</p>
	
<p>ภาพที่ 10 รางระบายน้ำของโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 11 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

	
<p>ภาพที่ 12 พื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>ภาพที่ 13 ถังสำรองน้ำใช้</p>
	
<p>ภาพที่ 14 อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน</p>	<p>ภาพที่ 15 รั้วรอบพื้นที่โครงการ</p>
	
<p>ภาพที่ 16 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p>	<p>ภาพที่ 17 อุปกรณ์ดับเพลิง</p>



ภาพที่ 18 ถนนภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 19 ห้องน้ำ



ภาพที่ 19 (ต่อ) ห้องน้ำ



ภาพที่ 20 น้ำดื่มสะอาด



ภาพที่ 21 ช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง



ภาพที่ 22 สภาพโครงการปัจจุบัน



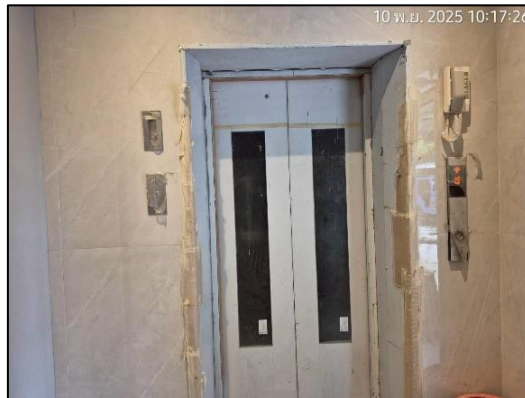
ภาพที่ 23 พื้นที่รวบรวมเศษวัสดุ

ภาพที่ 24 แผ่นสะท้อนแสง



ภาพที่ 25 หม้อแปลงไฟฟ้า

ภาพที่ 26 ถังขยะแยกประเภท



ภาพที่ 27 ลิฟต์ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง